

CONTRACT-CADRU
privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE:

S.C., cu sediul în, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr., cod unic de înregistrare, cont nr., deschis la, telefon, fax, reprezentată legal prin, în calitate de director general, denumită în continuare OPERATOR, titulară a licenței de distribuție a gazelor naturale,

și

., având buletinul/carta de identitate seria, nr., eliberat/eliberată la data de de, cod numeric personal, domiciliat în, str., nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, cod poștal, telefon, persoană fizică, denumită SOLICITANT/UTILIZATOR

sau

asociația de locatari/ asociația de proprietari din, reprezentată prin, înregistrată la, sub nr., cont nr., deschis la, cod poștal, telefon, denumită SOLICITANT/UTILIZATOR,

sau

., reprezentată prin, cu sediul în, str. nr., județul/sectorul, cod poștal, telefon, fax, înregistrată la sub nr., cod fiscal, având contul bancar nr., deschis la, persoană juridică, denumită SOLICITANT/UTILIZATOR, au convenit încheierea prezentului contract.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 1. - (1) Obiectul contractului îl constituie racordarea la sistemul de distribuție a obiectivelor solicitantului/utilizatorului.

(2) Etapele și termenele de realizare a instalației de racordare sunt prevăzute în anexa nr. 1 la prezentul contract.

III. DOCUMENTE ȘI DATE GENERALE

Art. 2. - Documentele și datele generale, necesare pentru încheierea contractului de racordare la sistemul de distribuție a gazelor naturale, sunt:

1. Acord de acces la sistemul de distribuție: nr. din data
2. Cerere de racordare la sistemul de distribuție: nr. din data
3. Locul de consum: (localitatea, strada, numărul) având actul de proprietate nr.;
4. Contractul de închiriere nr. și acordul expres al proprietarului;
5. Alte acte prevăzute de lege

IV. DURATA CONTRACTULUI

Art. 3. - (1) Prezentul contract se încheie pe o perioadă de, stabilită de comun acord, corespunzătoare duratei de realizare a racordării.

(2) Prolungirea duratei prezentului contract poate fi realizată la solicitarea unei părți, cu acordul celeilalte părți, sub condiția notificării intenției de prelungire a acestuia cu minimum înainte de data expirării termenului convenit inițial.

(3) Îndeplinirea cu întârziere a obligațiilor contractuale, cu acordul celeilalte părți, atrage după sine decalarea corespunzătoare a termenelor scadente aferente respectivelor obligații, cu prelungirea corespunzătoare a duratei prezentului contract.

V. TARIFUL DE RACORDARE

Art. 4. - (1) Tariful de racordare, prevăzut în anexa nr. 2 la prezentul contract, este stabilit în conformitate cu anexa nr. 5 din Regulamentul privind accesul la sistemele de distribuție a gazelor naturale.

(2) Plata tarifului de racordare la sistemul de distribuție se face conform înțelegerii părților, după cum urmează (integral sau eșalonat):

-

VI. DREPTURI ȘI OBLIGAȚII ALE OPERATORULUI

Art. 5. - OPERATORUL are următoarele drepturi:

- a) să încaseze tariful de racordare, conform prevederilor art. 4 din prezentul contract;
- b) orice alte drepturi convenite de către părți, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

Art. 6. - OPERATORUL are următoarele obligații:

- a) să realizeze racordarea obiectivelor SOLICITANTULUI/UTILIZATORULUI la sistemul de distribuție și să pună în funcțiune instalația de racordare;
- b) să respecte etapele și termenele prevăzute în anexa nr. 1 la prezentul contract;
- c) orice alte obligații convenite de către părți, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

VII. DREPTURI ȘI OBLIGAȚII ALE SOLICITANTULUI/UTILIZATORULUI

Art. 7. - SOLICITANTUL/UTILIZATORUL are următoarele drepturi:

- a) să solicite OPERATORULUI încadrarea în etapele și termenele de realizare a instalației de racordare prevăzute în anexa nr. 1 la prezentul contract;
- b) orice alte drepturi convenite de către părți, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

Art. 8. - SOLICITANTUL/UTILIZATORUL are următoarele obligații:

- a) să achite tariful de racordare, conform prevederilor art. 4 din prezentul contract;
- b) orice alte drepturi convenite de către părți, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

VIII. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art. 9. - (1) Neîndeplinirea culpabilă sau, după caz, îndeplinirea defectuoasă a obligațiilor prevăzute în prezentul contract atrage după sine angajarea răspunderii contractuale a părții aflate în culpă, prin aplicarea de penalități reprezentând ...%/zi din valoarea lucrărilor neexecutate culpabil/din valoarea facturii, calculate de la data expirării termenelor de realizare a instalației de racordare/de la data scadenței a facturii, și/sau prin solicitarea de daune-interese, corespunzător prejudiciului cauzat.

(2) În situația în care OPERATORUL nu își îndeplinește obligațiile contractuale în termen de zile calendaristice de la data scadenței a termenului de realizare, SOLICITANTUL/UTILIZATORUL este îndreptățit să considere prezentul contract reziliat de plin drept.

(3) În situația în care SOLICITANTUL/UTILIZATORUL nu achită contravaloarea tarifului de racordare în termen de zile calendaristice de la data scadenței, OPERATORUL este îndreptățit să considere prezentul contract reziliat de plin drept.

IX. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art. 10. - Prezentul contract încetează în următoarele cazuri:

- a) la expirarea duratei contractului, stabilită conform art. 3 alin. (1), dacă părțile nu au convenit prelungirea acestuia;
- b) în cazul rezilierii contractului, în situația prevăzută la art. 9 alin. (2) și alin. (3);

c) la solicitarea uneia din părți, sub condiția notificării prealabile în termen de zile calendaristice, cu acordul celeilalte părți.

X. NOTIFICĂRI

Art. 11. - (1) Părțile sunt obligate ca pe parcursul derulării prezentului contract să își notifice reciproc orice modificare a circumstanțelor avute în vedere la data semnării acestuia, în termen de 5 zile calendaristice de la data producerii acestora, cu excepția situațiilor prevăzute la art. 3 alin. (2) și art. 10, lit. c).

(2) În cazul în care notificarea se face prin poștă, aceasta va fi transmisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, considerându-se primită de destinatar la data menționată pe această confirmare de către oficiul poștal primitor.

(3) Notificările transmise prin fax se consideră primite în prima zi lucrătoare după ce au fost expediate.

XI. FORȚA MAJORĂ

Art. 12. - (1) Cazul de forță majoră este acel eveniment viitor, absolut imprevizibil și insurmontabil, care exonerează de răspundere partea care îl invocă.

(2) Partea care invocă un caz de forță majoră este obligată să îl notifice celeilalte părți în termen de 5 zile calendaristice de la data încetării evenimentului, urmată de remiterea documentelor justificative în termen de 15 zile calendaristice de la aceeași dată.

(3) Cazurile de forță majoră vor fi certificate conform reglementărilor în vigoare.

(4) În cazul în care forța majoră nu încetează în termen de 60 de zile calendaristice de la data producerii acesteia, părțile au dreptul să solicite desființarea de plin drept a contractului, fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

XII. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

Art. 13. - (1) Părțile convin ca toate neînțelegerile privind validitatea contractului sau cele rezultate din interpretarea, executarea sau încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă.

(2) În caz contrar, litigiile vor fi depuse spre soluționare instanțelor judecătorești competente.

(3) Părțile contractante pot conveni stipularea în prezentul contract a unei clauze compromisorii.

XIII. CLAUZE FINALE

Art. 14. - Părțile contractante pot conveni modificarea și/sau completarea prezentului contract prin act adițional, cu respectarea contractului-cadru și a celorlalte reglementări în vigoare.

Art. 15. - Termenii de specialitate utilizați în prezentul contract sunt definiți de legislația în vigoare.

Art. 16. - Clauzele prezentului contract se completează cu prevederile **Codului** Comercial, ale **Codului** Civil, precum și cu celelalte reglementări în vigoare.

Art. 17. - Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezentul contract.

Art. 18. - Prezentul contract a fost încheiat astăzi în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

OPERATOR
Director General

SOLICITANT/UTILIZATOR
Reprezentant legal